



Consultas e informes:  
**whatsapp: 462 112 84 06**



Teléfono de oficina:  
**462 635 88 00 / opción 3**



Catálogo de Trámites y Servicios:  
**digital.irapuato.gob.mx/ctys**

**Permiso S.A.R.E.**

Apertura rápida de empresas  
**sare.irapuato.gob.mx**



Horario ventanillas 2 y 3:  
**8:00 am a 3:30 pm.**



Teléfono: 462 635 88 00, opción 3  
Av. Paseo Solidaridad no. 8350  
Col. Lázaro Cárdenas, Irapuato, Gto.

¡A la distancia  
de un Clic!



DIRECCIÓN GENERAL DE  
**DESARROLLO URBANO**

DIRECCIONES DE ZONA

Descarga la APP



IRAPUATO  
**DIGITAL**



IOS



Android

TRÁMITES Y SERVICIOS • PORTALES WEB  
APPS MÓVILES • MÓDULOS INTERACTIVOS

**digital.irapuato.gob.mx**



Recuerda atender las medidas sanitarias  
ante la pandemia por Covid-19.



IRAPUATO  
**DIGITAL**

¡A la distancia  
de un Clic!





## Trámites:

- Permiso de uso de suelo.
- Permiso de construcción (ampliación y/o remodelación).
- Permiso de construcción obra nueva.
- Permiso de anuncios soportado o de azotea.
- Permiso de anuncios adosados en fachada, marquesina, muro o barda denominativo y/o rotulado.
- Permiso de anuncios electrónicos o luminosos.
- Permiso de anuncios temporales.
- Permiso de construcción de colocación de estructura de anuncios.
- Incorporación urbanística (estructura de anuncios).
- Validación de anuncios adosados denominativos.
- Refrendo de permiso de anuncio soportado o en azotea, electrónico o luminoso.

### Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS) hasta 1600 m<sup>2</sup>

Pide el formato de solicitud de trámite.

- Dictamen de alineamiento y número oficial.
- Permiso de uso de suelo.
- Permiso de construcción.
- Aviso de terminación de obra.



Ingresa tu solicitud de trámite al correo:  
**tramitesdu@irapuato.gob.mx**

Consulta tu trámite y otros servicios en nuestro portal oficial:  
**desarrollourbano.irapuato.gob.mx.**



Además puedes consultar el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial de Irapuato.



**implanirapuato.gob.mx/**

En las **Direcciones de Zona adscritas a la Dirección General de Desarrollo Urbano** nuestro compromiso es ofrecerte un servicio ágil, cómodo, amable y con el mínimo de requisitos.

Pide el formato único de solicitud.

## Trámites:

Plataforma de flujo estándar para 11 ventanillas habilitadas.



**digital.irapuato.gob.mx**

